

- BEISPIEL mit Erklärung -

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR)
Rheinessen-Nahe-Hunsrück

Nachweis des Neuen Bestandes
- Teilnehmer -



Seite: 1 von 5
Datum der Ausgabe: 22.08.2019

Verfahrensnummer: 61194
Verfahrensname: Diebachtal-Wald (Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren gem. § 86 FlurbG)

Ordnungsnummer: 100/00

Ordnungsnummer.
Änderung zum bisherigen
Nachweis 100.00 ist nun 100/00

Amtsgericht Bingen am Rhein
Grundbuchbezirk Manubach Grundbuchblatt 4711

Abteilung I

lfd. Nr.	Eigentümer nach Grundbuch
1.1	Max Mustermann; *01.01.1960 Gau-Algesheim Musterstraße 1, 55435 Gau-Algesheim zu 1/2 Anteil
1.2	Erika Mustermann; *01.01.1960 Gau-Algesheim Musterstraße 1, 55435 Gau-Algesheim zu 1/2 Anteil

Eigentümerangaben laut
Grundbuch Abteilung I

Ermittlungen der Flurbereinigungsbehörde:

lfd. Nr.	Eigentümer
1.1	Max Mustermann; *01.01.1960 Musterstraße 1, 55435 Gau-Algesheim
1.2	Erika Mustermann; *01.01.1960 Musterstraße 1, 55435 Gau-Algesheim Bevollmächtigter gem. § 120 FlurbG: Erika Mustermann; *01.01.1960 Musterstraße 1, 55435 Gau-Algesheim

Eigentümerangaben aufgrund
Feststellung der
Flurbereinigungsbehörde, auch
angaben zu ermittelten Erben

Bevollmächtigte oder
Vertreter zum
Eigentümer

- BEISPIEL mit Erklärung -

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR)

Rheinhessen-Nahe-Hunsrück

Nachweis des Neuen Bestandes

- Katasterdaten, Wertermittlungsdaten -



Unter - Katasterdaten, Wertermittlungsdaten - finden sich alle Flurstücke nach ihrer Katasterbezeichnung mit den in der Wertermittlung ermittelten Werten.

Seite: 3 von 5

Datum der Ausgabe: 22.08.2019

Verfahrensnummer: 61194

Verfahrensname: Diebachtal-Wald (Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren gem. § 86 FlurbG)

Ordnungsnummer: 100/00

Gemarkung Lagebezeichnung	Flur	Flurstück	Fläche [m ²]	Nutz.- art	Wert- klasse	Wertver- hältniszahl	Fläche [m ²]	Wert [WE]	Wertkorrektur- merkmal	Wertkorrektur- faktor
Manubach	1	1	240	GHH	1	5	191	9,55		
Musterlagebezeichnung				Wald	1	30	49	14,70		
Bemerkungen zum Flurstück			<i>Teilfläche</i>	Summe:			240	24,25		
Benachteiligtes landwirtschaftliches Gebiet										
Nadelwald			43							
Manubach	1	2/1	1.226	Wald	1	30	14	4,20		
Musterlagebezeichnung				Wald	2	24	138	33,12		
Bemerkungen zum Flurstück			<i>Teilfläche</i>	Wald	3	16	504	80,64		
Benachteiligtes landwirtschaftliches Gebiet				Wald	3	16	570	91,20		
Laubwald			306	Summe:			1.226	209,16		
			362							
			162							
			589							
			16							
Manubach	1	3	307	GHH	1	5	307	15,35		
Musterlagebezeichnung				Summe:			307	15,35		
Bemerkungen zum Flurstück			<i>Teilfläche</i>							
Benachteiligtes landwirtschaftliches Gebiet										
Weinbausteillage										
Summe:			1.773				1.773	248,76		
				GHH	1	5	498	24,90		
			Gehölz/Holzung	Summe:			498	24,90		

Werteinheiten.
(Fläche / 100) * Wertverhältniszahl

Aufsummierung aller Flurstücke unterteilt nach Nutzungsarten und Wertklassen

- BEISPIEL mit Erklärung -

Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum (DLR)
Rheinessen-Nahe-Hunsrück

Nachweis des Neuen Bestandes - Katasterdaten, Wertermittlungsdaten -



Verfahrensnummer: 61194
Verfahrensname: Diebachtal-Wald (Vereinfachtes Flurbereinigungsverfahren gem. § 86 FlurbG)
Ordnungsnummer: **100/00**

Seite: 4 von 5
Datum der Ausgabe: 22.08.2019

	Nutz.- art	Wert- klasse	Wertver- hältniszahl	Fläche [m ²]	Wert [WE]
H	Wald	1	30	63	18,90
	Wald	2	24	138	33,12
	Wald	3	16	1.074	171,84
	Summe:			1.275	223,86

Aufsummierung aller Flurstücke unterteilt nach Nutzungsarten und Wertklassen